



Happy
Days!
Eindelijk
thuis

Prijslijst grote opties

mei 2021

Type	Optienr.	Soort optie	Prijs
Vrijstaande woning			
	1.1.00	Uitbouw aan achterzijde 1,8 meter diep	€ 26.000
	1.1.08	De buitenberging van de woning wordt geïsoleerd	€ 3.050
	1.1.20	Uitbreiding van de veranda aan de zijgevel	€ 31.500
	1.1.30	Een tweedelige schuifpui i.p.v. openslaande deuren	€ 4.350
	1.1.32	Een tweedelige schuifpui i.p.v. een enkele deur met zijlicht	€ 4.350
	1.1.37	Een loopdeur met zijlicht i.p.v. een vast raam aan de achtergevel	€ 2.850
	1.1.40	Dakkapel 2,27 meter breed	€ 7.800
	1.1.45	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	-€ 750
	5.5.20	Casco badkamer	-€ 3.050
Tweekapper			
	1.1.02	Uitbouw aan achterzijde 1,8 meter diep	€ 26.000
	1.1.21	Uitbreiding van de veranda aan de zijgevel	€ 27.300
	1.1.32	Een tweedelige schuifpui i.p.v. een enkele deur met zijlicht	€ 4.350
	1.1.38	Een loopdeur i.p.v. een vast raam aan de achtergevel	€ 2.280
	1.1.40	Dakkapel 2,27 meter breed	€ 7.800
	1.1.45	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.1.51	Draaikiepraam i.p.v. een vast raam eerste verdieping	€ 1.250
	1.1.55	Franse balkondeuren eerste verdieping	€ 4.430
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	-€ 750
	5.5.22	Casco badkamer	-€ 2.900
Driekapper			
	1.1.04	Uitbouw aan achterzijde 1,8 meter diep	€ 26.000
	1.1.32	Een tweedelige schuifpui i.p.v. een enkele deur met zijlicht	€ 4.350
	1.1.34	Een tweedelige schuifpui i.p.v. dubbele deuren met zijlicht	€ 5.170
	1.1.38	Een loopdeur i.p.v. een vast raam aan de achtergevel	€ 2.280
	1.1.41	Dakkapel 3,89 meter breed	€ 13.600
	1.1.45	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.1.52	Vast raam in zijgevel	€ 1.260
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	-€ 750
	5.5.24	Casco badkamer	-€ 3.050

Type	Optienr.	Soort optie	Prijs
Vierkapper			
	1.105	Uitbouw aan achterzijde 1,8 meter diep	€ 26.000
	1.132	Een tweedelige schuifpui i.p.v. een enkele deur met zijlicht	€ 4.350
	1.135	Een tweedelige schuifpui i.p.v. een kozijn met vast glas	€ 4.650
	1.142	Dakkapel 3,89 meter breed	€ 12.000
	1.145	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	-€ 750
	5.5.24	Casco badkamer	-€ 3.050

Bungalow tweekapper			
	1.1.07	Een 2-laagse uitbouw aan de achterzijde 1,8 meter diep	€ 33.500
	1.1.32	Een tweedelige schuifpui i.p.v. een enkele deur met zijlicht	€ 4.350
	1.1.40	Dakkapel 2,27 meter breed	€ 7.800
	1.1.45	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.1.61	Vide op de eerste verdieping	€ 6.600
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	-€ 750
	5.5.26	Casco badkamer	-€ 3.550

Bungalow vrijstaand			
	1.1.06	Een 2-laagse uitbouw aan de achterzijde 1,8 meter diep	€ 33.500
	1.1.32	Een tweedelige schuifpui i.p.v. een enkele deur met zijlicht	€ 4.350
	1.1.40	Dakkapel 2,27 meter breed	€ 7.800
	1.1.45	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.1.61	Vide op de eerste verdieping	€ 6.600
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	-€ 750
	5.5.26	Casco badkamer	-€ 3.550

Dijkwoning			
	1.1.36	Een tweedelige schuifpui i.p.v. openslaande deuren met zijlichten	€ 6.300
	1.1.43	Dakkapel 2,55 meter breed	€ 18.000
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	€ -750
	5.5.25	Casco badkamer	€ -2.950

Type	Optienr.	Soort optie	Prijs
Tweekapper terpwoning			
	1.1.03	Uitbouw aan achterzijde 1,8 meter diep	€ 28.000
	1.1.10	Terras op uitbouw	€ 17.000
	1.1.11	Bordes met steektrap	€ 16.500
	1.1.22	Uitbreiding van de veranda aan de zijgevel	€ 32.350
	1.1.31	Een tweedelige schuifpui i.p.v. openslaande deuren	€ 5.200
	1.1.33	Een tweedelige schuifpui i.p.v. een enkele deur met zijlicht	€ 5.170
	1.1.39	Een loopdeur i.p.v. een vast raam aan de achtergevel	€ 2.150
	1.1.40	Dakkapel 2,27 meter breed	€ 7.800
	1.1.45	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.1.50	Kelderraam op souterrain hoogte	€ 1.450
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	€ -750
	5.5.23	Casco badkamer	€ -2.800

Terpwoning vrijstaand			
	1.1.01	Uitbouw aan achterzijde 1,8 meter diep	€ 28.500
	1.1.10	Terras op uitbouw	€ 17.000
	1.1.11	Bordes met steektrap	€ 16.500
	1.1.34	Een tweedelige schuifpui i.p.v. dubbele deuren met zijlicht	€ 5.170
	1.1.39	Een loopdeur i.p.v. een vast raam aan de achtergevel	€ 2.150
	1.1.60	Vide op de eerste verdieping	€ 5.000
	1.1.40	Dakkapel 2,27 meter breed	€ 7.800
	1.1.45	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	€ -750
	5.5.21	Casco badkamer	€ -2.750

Tweekapper waterwoning			
	1.1.40	Dakkapel 2,27 meter breed	€ 7.800
	1.1.45	Dakraam met afmetingen 114x140 cm	€ 1.300
	1.1.55	Franse balkondeuren - eerste verdieping	€ 4.430
	1.2.00	Het aanbrengen van een trapkast	€ 1.380
	3.2.90	Aanpassen vloerverwarming zolder van 15 graden naar 20 graden	€ 1.190
	5.5.01	Casco toiletruimte	€ -750
	5.5.22	Casco badkamer	€ -2.900

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden.
Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Prijzen zijn inclusief 21% BTW

Vragen?

Voor verdere vragen of informatie verwijzen wij je graag naar het verkoopteam:

De Makelaars Zoetermeer

Schoutenhoek 40
2722 EJ Zoetermeer
079 323 8838
info@demakelaars.nu

Schieland Borsboom NVM Makelaars

Eerste Stationsstraat 31
2712 HB Zoetermeer
079-3163366
happydays@schielandborsboom.nl

Het team van Happy Days

